

PAŠVALDĪBAS SIA «ŪDEKA»
TEHNISKĀ DAĻA

Reģistrācijas Nr. 41203000983 no 30.09.2004.

Norēķinu konts Nr. LV56HABA0001402060108, kods Nr. HABALV22, AS „Swedbank”

TEHNISKIE NOTEIKUMI
PROJEKTĒŠANAI2016.gada 8. februārī
05-03/ 05PASŪTĪTĀJS: Ventspils brīvostas pārvalde
OBJEKTS: „Ražošanas ēkas Nr.6 būvniecība Ventspils augsto tehnoloģiju parkā”1. Ūdensvads

- 1.1. Objekta teritorijā izbūvēt ūdensvadu no PE materiāla caurulēm. Cauruļu diametrus noteikt projektēšanas gaitā veicot aprēķinu.
- 1.2. Ūdensvada pieslēgumu veikt pie Ventspils augsto tehnoloģiju parka ūdensvada perspektīvajiem pieslēguma atzariem.
- 1.3. Ja objektam nepieciešams paredzēt divpusējās ūdensapgādes iespēju, pieslēgumu veikt pie atsevišķiem pieslēguma atzariem.
- 1.4. Uz ūdensvada ievada ēkā izbūvēt ūdens patēriņa uzskaites mezglu.
- 1.5. Ēkas ugunsdzēsības vajadzībām paredzēt UPS mezgla apvedlīniju ar elektroaizbīdni un atbilstoša diametra ūdens patēriņa skaitītāju.

2. Sadzīves kanalizācija

- 2.1. Objektā izbūvēt sadzīves kanalizācijas sistēmu no PP materiāla caurulēm.
- 2.2. Sadzīves kanalizācijas pieslēgumu veikt pie Ventspils augsto tehnoloģiju parka kanalizācijas perspektīvajiem pieslēguma atzariem..
- 2.3. Nepieciešamajās vietās paredzēt plastmasas skatakas.
- 2.4. Cauruļu un skataku diametrus noteikt projektēšanas gaitā.
- 2.5. Pilsētas sadzīves kanalizācijas tīklā novadāmo notekūdeņu piesārņojuma koncentrācijai jāatbilst pieļaujamajām normām (sk.pielik.). Ja piesārņojuma koncentrācija ir augstāka, jāizbūvē lokālās attīrīšanas ietaises.

3. Papildus nosacījumi

- 3.1. Projekta izstrādē ievērot LBN 222-15, LBN 223-15 prasības un Ventspils pilsētas apbūves noteikumus.
- 3.2. Spiediens ūdensvada tīklā ~4 bar.
- 3.3. Tehniskā projekta dokumentāciju saskaņot ar Pašvaldības SIA „ŪDEKA”, iepriekš piesakoties pa tel. 63607286.
- 3.4. Tehniskie noteikumi derīgi divus gadus no to izdošanas dienas.

Tehniskās daļas vadītājs:

V. Otomers

Talsu iela 65, Ventspils, LV-3602, Latvija
Tālrunis +371 636 61495, fakss +371 636 61912

E-pasts: udeka@ventspils.lv

Mājas lapa: www.udeka.lv



Latvijas Republika
VENTSPILS PILSĒTAS PAŠVALDĪBAS IESTĀDE
"KOMUNĀLĀ PĀRVALDE"

Reģ.Nr. 90000088935; Užavas iela 8, VENTSPILS LV-3600, tālrunis 63624269, fakss 63626379
e-pasts kom.parvalde@ventspils.lv

Ventspilī

2016. gada 28. janvārī, Nr. 1-26/19
Uz 26.01.2016. Nr. A/TN/DP-8.1/97-2

Ventspils brīvostas pārvalde
tehniskās nodaļas vadītājam
Mārim Petrovskim

*Par ražošanas ēkas Nr.6 būvniecības
projektēšanu Augsto tehnoloģiju parkā, Ventspilī*

1. Respektēt Ventspils pilsētas ielu būvniecības vadlīnijas.
2. Būvprojektā iekļaut darbu organizācijas sadaļu (DOP).
3. Projektējot, respektēt esošās apbūves seguma absolūtās augstuma atzīmes.
4. Izvērtēt un paredzēt iebrauktuvi no iepriekšējos gados izbūvētā perspektīvā atzara uz zemes gabalu.
5. Ja tiek mainīts iebrauktuves novietojums zemes gabalā, tad pieslēguma rādītājus paredzēt atbilstoši standartā LVS 190 – 3:2009 „Ceļa vienlīmeņa mezgli” prasībām, atkarībā no transporta gabarītiem.
6. Izvērtēt un paredzēt izbūvēt nepieciešamo auto stāvvietu skaitu ražotnes vajadzībām kravas transportam un strādājošam personālam.
7. Autostāvvietas paredzēt atbilstoši standartā LVS 190-7:2002 noteiktajām prasībām.
8. Paredzēt nožogotu atkritumu konteineru novietnes laukumu un ērtu piekļūšanu apkalpojošam transportam.
9. Paredzēt veikt inženierģeoloģisko izpēti, ņemt vērā vietas un grunts ģeoloģisko stāvokli, un paredzēt gruntsūdens, virszemes ūdens novadīšanu līdz ielas lietis kanalizācijas (LK) tīkliem.
10. Projektējot inženierkomunikāciju izbūvi apbūves gabalam, paredzēt to pieslēgšanu perspektīviem inženierkomunikāciju atzariem pie zemes gabala.
11. Pēc inženierkomunikāciju pieslēgšanas ārpus labiekārtojamās teritorijas paredzēt seguma atjaunošanu, projekta rasējumos parādīt atjaunojamo segumu zonas un projektā dot atjaunojamā seguma konstruktīvos griezumus.
12. Ietvēm un pandusiem pieslēgumos pie brauktuves augstumu paredzēt vienā līmenī ar brauktuves segumu, pēc inženierkomunikāciju izbūves zem ietvēm ārpus zemes gabala robežām, virs tranšejas segumu paredzēt atjaunot esošās ietves pilnā platumā un jaunu betona apmaļu izbūvi ielas, ietves šķērsojuma vietās.

Ventspils brīvostas pārvalde
Datums: 29.01.2016
Indekss: A/DP- 8/134

13. Projektējot jaunizbūvējamus un atjaunojamus segumus, paredzēt smagā transporta brauktuvē, piebrauktuvē, autostāvietām nodrošināt uz seguma nesošās konstrukcijas (šķembu virskārtas) ≥ 180 MPa, stāvlukumā vieglajam transportam paredzēt ≥ 150 MPa, bet zaļajā zonā pirms melnzemes uzbēršanas nodrošināt ≥ 45 MPa.
14. Būvprojektā pievienot segumu nesošo konstrukciju aprēķinu.
15. Paredzēt esošo inženierkomunikāciju aizsardzību.
16. Būvprojektā norādīt liekās grunts apjomus, kurus paredzēt transportēt uz slēpošanas kalnu, pirms tam noslēdzot līgumu ar Ventspils pilsētas P/i „Komunālā pārvalde”
17. Saskaņot ar Ventspils pilsētas pašvaldības iestādi „Komunālā pārvalde” būvprojektu.

Direktors

A.Kausenieks

G.Bendrāts
63620956